



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SEKOLAH VOKASI

PROGRAM STUDI D3 MANAJEMEN ADMINISTRASI

Jalan Kolonel Sutarto No.150 K, Jebres, Surakarta 57126

Telp/Fax. (0271)664126/2933250/2933539 ;

Web : <http://vokasi.uns.ac.id>, e-mail : vokasi@unit.uns.ac.id

SOAL UJIAN TENGAH SEMESTER GASAL TA 2021/2022

Mata kuliah : Manajemen Keuangan
Pengampu : Ida Setya Dwi Jayanti, S.E., M.M.
Kelas : A dan B
Hari/tgl : Selasa, 19 Oktober 2021
Waktu : 100 menit

Instruksi kerja:

- Kerjakan *case* berikut sesuai urutan dengan jelas, menggunakan *ballpoint*/alat tulis lain (tidak menggunakan pensil)
- *Scan* atau *capture* lembar kerja UTS Anda, *submit* ke laman Spada atau Google Classroom dalam format: NIM_NAMA_KELAS A/B_UTS MK.pdf (pastikan ukuran *file* tidak terlalu besar)
- Kesalahan memahami panduan dan instruksi kerja serta keterlambatan pengumpulan ujian berdampak pada pengurangan nilai dalam UTS

SOAL

1. Mas Aldebaran akan membeli sebuah motor secara kredit. Harga *cash* motor tersebut adalah Rp25.000.000,00. Mas Aldebaran diharuskan membayar DP sebesar 30% dari harga *cash* sesuai peraturan pihak *leasing* dan sisanya akan dicicil setiap akhir bulan selama 12 bulan dengan bunga 1% per bulan.
 - a. Berapa besar angsuran yang harus dibayar Mas Aldebaran setiap bulan?
 - b. Buat skedul amortisasi pembayaran motor tersebut tersebut!
 - c. Berapa total bunga yang harus dibayar Mas Aldebaran selama setahun?
2. Seo Dal Mi diminta untuk menilai dua usulan investasi di sebuah perusahaan *start up*. Data dua usulan investasi tersebut adalah sebagai berikut:

Tahun	Proyek Han Ji Pyeong	Proyek Nam Do San
0	Rp10.000.000,00	Rp10.000.000,00
1	Rp 6.500.000,00	Rp 3.500.000,00
2	Rp 3.000.000,00	Rp 3.500.000,00
3	Rp 3.000.000,00	Rp 3.500.000,00
4	Rp 1.000.000,00	Rp 3.500.000,00

Biaya modal untuk kedua proyek adalah 12%



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SEKOLAH VOKASI

PROGRAM STUDI D3 MANAJEMEN ADMINISTRASI

Jalan Kolonel Sutarto No.150 K, Jebres, Surakarta 57126

Telp/Fax. (0271)664126/2933250/2933539 ;

Web : <http://vokasi.uns.ac.id>, e-mail : vokasi@unit.uns.ac.id

Hitunglah:

- a. *Discounted Payback Period*, NPV, IRR, dan PI untuk kedua usulan investasi tersebut!
 - b. Proyek mana yang akan dipilih oleh Seo Dal Mi jika Proyek Han Ji Pyeong dan Proyek Nam Do San bersifat independen?
 - c. Proyek mana yang akan dipilih oleh Seo Dal Mi jika Proyek Han Ji Pyeong dan Proyek Nam Do San bersifat *mutually exclusive*?
3. Anda menginvestasikan uang sejumlah Rp3.000.000,00 pada saham Y dan Z dengan proporsi 60% dan 40%. *Expected return* Saham Y dan Z masing-masing adalah 20% dan 15%. Deviasi standar saham Y dan Z adalah 10% dan 5%. Korelasi keuntungan Y dan Z adalah 0,5.
- a. Hitunglah *expected return* dan deviasi standar portofolio saham Y dan Z!
 - b. Hitunglah koefisien variasi untuk saham Y, saham Z, dan portofolio saham YZ!
 - c. Jika Anda termasuk investor yang tidak suka akan risiko, manakah Anda sukai: saham Y, saham Z atau portofolio saham YZ? Mengapa?

****GOOD LUCK****