

# **MENYUSUN METODA PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**

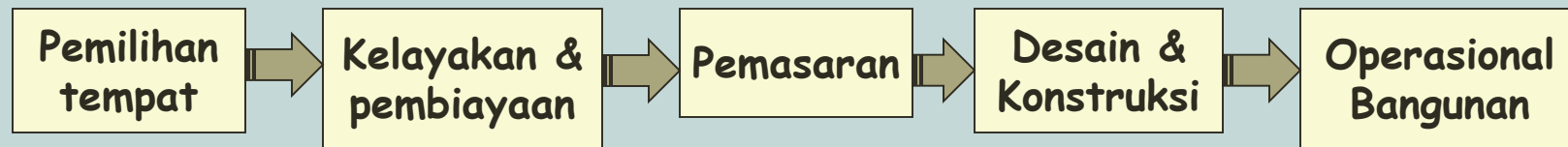
**Arsitektur Tematik  
Prodi Arsitektur FT. UNS**

**Dr. Ir. Musyawaroh, MT.**

- Memuat uraian cara melaksanakan penelitian sekaligus menggambarkan langkah pendekatan dalam menjawab akar masalah penelitian.
- Cara melaksanakan penelitian dan atau metode pengumpulan fakta penelitian antara lain mencakup: jenis dan perancangan penelitian, prosedur pengumpulan data, dan teknik analisis data.
- Uraian tatalaksana penelitian harus bisa menyampaikan prinsip- prinsip yang mendasari pemilihan metode serta menjelaskan secara rinci prosedur kerja setiap tahapan secara jelas (*repeatable*) untuk seluruh aspek kajian yang akan dilaksanakan.
- Metode penelitian yang secara khusus mengacu pada metode peneliti lain yang telah dipublikasikan harus ditunjukkan dalam referensi.
- **Cara analisis data** memuat teknik pengolahan data dan *output* yang diharapkan.

# PROSES PEMBANGUNAN

(pengembangan dari Snyder, 1985 : 156-159)



- # **Pemilihan Tempat** → memilih lokasi yg tepat.
- # **Kelayakan & pembiayaan** → menguji kemungkinan penerimaan proyek oleh masyarakat, prediksi pembiayaan teknis, operasional bangunan, pemasaran, tunjangan keuntungan.
- # **Pemasaran** → berusaha menarik penyewa/pembeli dengan menekankan pada pemilihan lokasi & bentang alam yang strategis serta desain bangunan yang menarik.
- # **Desain & Konstruksi** → dipilih/dibuat alternatif rancangan yang paling mempunyai daya hidup.
- # **Operasional Bangunan** → masa panjang pemakaian bangunan.

## DEFINISI KONSEP PERANCANGAN (PROGRAMMING)

Konsep Perancangan (menurut William Pena, 1977) adalah :

- ▶ Suatu proses pernyataan masalah-masalah arsitektur dan kebutuhan-kebutuhan yang harus dipenuhi dalam mengusulkan pemecahannya.
- ▶ Pemrosesan data mentah menjadi informasi yg berguna.



Pernyataan masalah (menurut Manuel Marti, Jr) adalah : pernyataan sasaran yg jelas → menggambarkan langkah, operasi/prosedur untuk dipakai memecahkan masalah, menentukan sumber fakta bagi jawaban dan pengembangan target.

## PROSES LIMA LANGKAH DALAM KONSEP PERANCANGAN

### ▶ Tentukan goal.

Apa yg ingin dicapai klien/pemilik dan mengapa?

### ▶ Kumpulkan analisa dan fakta.

Mengenai apa semua itu?

### ▶ Gali dan uji konsep-konsep.

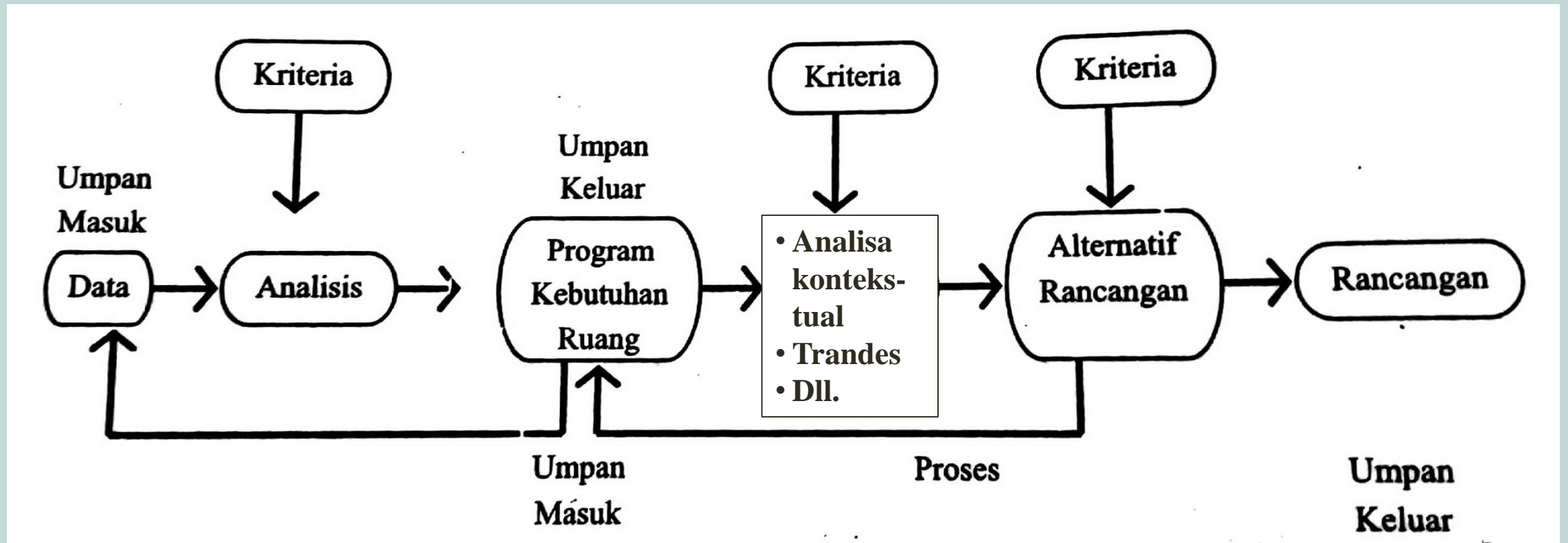
Bagaimana klien ingin mencapai goal itu?

### ▶ Pastikan keperluan-keperluan.

Berapa banyak memerlukan uang, ruang dan kualitasnya?

### ▶ Nyatakan masalah.

Apa kondisi yg penting dan petunjuk umum yg harus diperhatikan desain bangunan?



## Skema Proses Perencanaan & Perancangan

Dikembangkan dari Nuraini, 2010

# METODE PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

Bab ini menjelaskan tentang uraian tahapan metode yang dilakukan dalam proses perencanaan, perancangan dan desain.

## 1. Metode Perencanaan

- a. Penentuan gagasan awal, identifikasi dan pemahaman awal tentang bangunan yg akan dirancang
- b. Mengumpulkan Data
  - Eksplorasi Kepustakaan
  - Observasi lapangan
  - Studi dokumen
- c. Analisis data :
  - Bagaimana untuk mencapai goal tersebut
  - Memastikan kebutuhan-kebutuhan
  - Kondisi penting dan petunjuk umum yg harus diperhatikan dalam mendesain bangunan
- d. Konsep perenc. & peranc.

## 2. Metode Perancangan

### a. Konsep Programatik Perancangan, meliputi :

- Tapak
- Perumahan
- Bentuk & tampilan bangunan
- Struktur konstruksi
- Utilitas
- Dll yg diperlukan sesuai focus ORB dan tema

### b. Transformasi desain

- Analisa kontekstual
- Analisa site & zoning
- Dll.

### c. Desain bangunan/kawasan



# REFERENSI

- Laksito, B., 2014. *Metode Perencanaan & Perancangan Arsitektur*, Griya Kreasi, Jakarta Timur.
- Nuraini, C., 2010. *Metode Perancangan Arsitektur*, Karya Putra Darwati, Bandung.
- Pena, William, 1995, *Penyelusuran Masalah*, terjemahan, Intermatra, Bandung.
- Program Pascasarjana UNS, 2016. *Panduan Penulisan Tesis dan Disertasi*.
- Snyder, JC, 1985, *Pengantar Arsitektur*, Erlangga, Jkt.