

# PERENCANAAN PENATAAN KOTA

## D158720242

BAHAN-KULIAH-MINGGU-KE – 2

### KONSEP DASAR PERENCANAAN

Disusun oleh:  
**Ir. SOLICHIN, M.T**  
Prodi D3 Teknik Sipil  
Sekolah Vokasi UNS



# 1. Apa itu perencanaan ?

- Perencanaan adalah suatu kegiatan penentuan tujuan-tujuan baik untuk masa sekarang ataupun masa mendatang yang merupakan bentuk dari pemecahan suatu masalah untuk menentukan tindakan-tindakan berdasarkan pemikiran yang matang dan sumber daya yang ada. Perencanaan tidak hanya berupa spasial, tetapi juga mencakup berbagai aspek kehidupan. Aspek kehidupan tersebut dapat meliputi aspek social, aspek budaya, aspek lingkungan, aspek ekonomi, aspek hukum, aspek kesehatan, aspek pendidikan, dan lain-lain. Perencanaan juga dapat diartikan membuat keputusan diantara banyak pilihan alternative dengan urutan prioritas tertentu dalam memperoleh pencapaian sebuah tujuan.

## 2. Apa yang direncanakan ?

- Melalui perencanaan akan dihasilkan sebuah rencana. Rencana tersebut merencanakan segala tindakan yang bertujuan untuk kesejahteraan publik di masa mendatang. Yang direncanakan dalam sebuah perencanaan adalah produk dengan lingkup geografis yang berhubungan erat dengan aspek sosial, ekonomi, budaya, lingkungan, dan politik.
- Apa yang direncanakan oleh para perencana massa kini sangatlah berbeda dengan apa yang direncanakan perencana pada zaman dahulu. Pada masa sekarang perencana merencanakan dalam ruang lingkup geospasial dengan mempertimbangkan beragam aspek kehidupan. Sementara itu perencana pada zaman dahulu hanya merencanakan dalam ruang lingkup spasial. Hal tersebut, disebabkan oleh bertambahnya suatu masalah setiap berubahnya zaman. Sehingga dapat diartikan setiap perubahan zaman akan berubah pula kompleksnya suatu masalah yang terjadi pada zaman tersebut. Semakin modern zaman tersebut semakin berat pula merencanakan suatu wilayah atau kota dengan mempertimbangkan segala aspek dan masalah yang mungkin terjadi.

# 3. Untuk siapa rencana itu ?

- Rencana tersebut tidak hanya ditujukan untuk pribadi, pemerintah, maupun penguasa. Tetapi rencana tersebut untuk kepentingan publik, masyarakat umum dari segala lapisan di lingkup wilayah yang direncanakan. Perencana juga harus merencanakan yang terbaik untuk semua masyarakat, Mulai dari masyarakat standart kebawah dan juga masyarakat standart ke atas. Sehingga sangatla berat beban yang ditanggung oleh perencana untuk bias memperbaiki menyeimbangkan tatanan kehidupan masyarakat secara umum.

# 4. Bagaimana merencana ?

- a. Mengidentifikasi masalah.
- b. Tujuan dan sasaran.
- c. Prediksi dan proyeksi.
- d. Pengembangan alternative.
- e. Evaluasi.
- f. Implementasi.

## 5. Apa rasionalnya perencanaan itu ?

- Rasional dari perencanaan adalah semacam resep untuk pengambilan keputusan. Berikut adalah langkah langkah rasional dari perencanaan.
  - a. Mengidentifikasi tujuan.
  - b. Mempertimbangkan semua alternatif yang relevan atau yang paling penting.
  - c. Memutuskan suatu rumusan rencana.
  - d. Memperkirakan konsekuensi utama dari setiap tindakan.

# 6. Mengapa merencana ?

- Karena perencanaan merupakan penyeimbang 3 kepentingan pokok di kehidupan manusia yaitu keadilan sosial, keadaan ekonomi, dan keadaan lingkungan untuk mencapai kesejahteraan dimasa kini dan masa yang akan datang. Ketika manusia berusaha memetingkan keadilan social, maka keadaan lingkungan akan terpengaruhi. Hal tersebut dikarenakan manusia dengan tingkat standart kebawah akan memerlukan sumber daya alam yang dapat diambil secara cuma-cuma. Sementara itu semakin meningkatnya ekonomi suatu negara, maka suatu keadilan social juga akan terpengaruhi karena akan terjadi kesenjangan social yang sangat tinggi, dan sebagainya.

7. Untuk satuan apa dilakukan perencanaan ?

- Untuk satuan kesejahteraan masyarakat secara keseluruhan yang mencangkup beragam aspek kehidupan. Mulai dari aspek social, aspek hokum, aspek lingkungan, aspek budaya, aspek ekonomi, dan lain-lain.

# 8. Apa implikasinya ?

- Implikasi sebagai suatu dampak
  - Terbentuknya tatanan kota atau wilayah yang sejahtera dari segala aspek.
  - Tercapailah pemecahan masalah untuk masa kini dan masa yang akan datang
  - Terjadi keseimbangan dan pengarahan berbagai kepentingan publik agar terhindar dari “kerugian”

- Implikasi sebagai suatu keterlibatan

Peran pemerintah yang semakin berkurang serta mengharuskan sudut pandang yang luas yang antar satu sama lain memiliki keterkaitan yang sangat kuat. Tidak hanya pemerintah yang terlibat dalam menindaklanjuti perencanaan, tetapi semua warga yang ada didalamnya